

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
651	โฉนด	1622	17660	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	76	176.00	125.00	22,000.00													22,000	22,000	50	0	0.01
652	โฉนด	1624	17662	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	66.4	366.40	200.00	73,280.00													73,280	73,280	50	0	0.01
653	โฉนด	1625	17663	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	12.1	212.10	200.00	42,420.00													42,420	42,420	50	0	0.01
654	โฉนด	1627	17665	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	2	39.7	239.70	125.00	29,962.50													29,963	29,963	0	29,963	0.3
655	โฉนด	1628	17666	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12	1,512.00	125.00	189,000.00													189,000	189,000	50	0	0.01
656	โฉนด	1629	17667	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	1	2	64.5	664.50	275.00	182,737.50	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	54.00	60.67	2,200.00	118,800.00	12	16,632	102,168	284,906	213,035	0	213,035	0.3	
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	35.00	39.33	7,200.00	252,000.00	12	35,280	216,720	399,458	288,591	0	288,591	0.3	
657	โฉนด	1628	17668	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	12.3	1,512.30	125.00	189,037.50													189,038	189,038	50	0	0.01
658	โฉนด	1631	17669	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	3.1	303.10	125.00	37,887.50													37,888	37,888	50	0	0.01
659	โฉนด	1632	17670	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	2	73.8	273.80	125.00	34,225.00	1	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ตึก	เกษตรกรรม	300.00	50.00	7,200.00	2,160,000.00	9	194,400	1,965,600	1,999,825	1,982,713	50	0	0.01	
															อยู่อาศัย	300.00	50.00	7,200.00	2,160,000.00	9	194,400	1,965,600	1,999,825	1,982,713	50	0	0.02	
660	โฉนด	1633	17671	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	92.1	292.10	125.00	36,512.50													36,513	36,513	50	0	0.01
661	โฉนด	1634	17672	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	87.3	987.30	225.00	222,142.50													222,143	222,143	50	0	0.01
662	โฉนด	1635	17673	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	31	131.00	375.00	49,125.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.00	84.13	7,200.00	1,144,800.00	10	114,480	1,030,320	1,079,445	1,071,649	50	0	0.02	
															อื่นๆ	30.00	15.87	7,200.00	216,000.00	10	21,600	194,400	243,525	202,196	0	202,196	0.3	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
663	โฉนด	1637	17675	ม.4 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	7	7.00	300.00	2,100.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อื่นๆ	25.00	100.00	2,700.00	67,500.00	6	4,050	63,450	65,550	65,550	0	65,550	0.3
					อยู่อาศัย	0	1	0.7	100.70	300.00	30,210.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	240.00	100.00	7,200.00	1,728,000.00	61	1,313,280	414,720	444,930	444,930	50	0	0.02
664	โฉนด	1639	17677	ม.4 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	26.6	26.60	300.00	7,980.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	80.00	7,200.00	576,000.00	21	184,320	391,680	399,660	398,064	50	0	0.02
															อื่นๆ	20.00	20.00	7,200.00	144,000.00	21	46,080	97,920	105,900	99,516	0	99,516	0.3
665	โฉนด	1640	17678	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.7	1,267.70	125.00	158,462.50												158,463	158,463	50	0	0.01
666	โฉนด	1641	17679	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	92.6	1,692.60	125.00	211,575.00												211,575	211,575	50	0	0.01
667	โฉนด	1643	17681	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	3	31.1	1,931.10	125.00	241,387.50												241,388	241,388	50	0	0.01
668	โฉนด	1644	17682	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	52.6	1,052.60	125.00	131,575.00												131,575	131,575	50	0	0.01
669	โฉนด	1645	17683	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	70.5	1,470.50	125.00	183,812.50												183,813	183,813	50	0	0.01
670	โฉนด	1646	17684	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	97.6	397.60	125.00	49,700.00												49,700	49,700	50	0	0.01
671	โฉนด	1647	17685	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	375.00	73,125.00												73,125	73,125	50	0	0.01
672	โฉนด	1648	17686	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	13.1	613.10	125.00	76,637.50												76,638	76,638	50	0	0.01
673	โฉนด	1649	17687	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	11.3	1,411.30	150.00	211,695.00												211,695	211,695	50	0	0.01
674	โฉนด	1650	17688	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	3	50.2	1,150.20	125.00	143,775.00												143,775	143,775	50	0	0.01
675	โฉนด	1651	17689	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	17.1	517.10	125.00	64,637.50												64,638	64,638	50	0	0.01
676	โฉนด	1652	17690	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	13.4	313.40	125.00	39,175.00												39,175	39,175	50	0	0.01
677	โฉนด	1653	17691	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	41.3	1,341.30	150.00	201,195.00												201,195	201,195	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
678	โฉนด	1654	17692	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	62.6	662.60	150.00	99,390.00														99,390	99,390	50	0	0.01
679	โฉนด	1655	17693	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	62.8	1,362.80	150.00	204,420.00														204,420	204,420	50	0	0.01
680	โฉนด	1656	17694	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	82	582.00	125.00	72,750.00														72,750	72,750	50	0	0.01
681	โฉนด	1657	17695	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	0.3	1,200.30	150.00	180,045.00														180,045	180,045	50	0	0.01
682	โฉนด	1658	17696	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	97.7	897.70	150.00	134,655.00														134,655	134,655	50	0	0.01
683	โฉนด	1659	17697	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	3	26.8	3,526.80	150.00	529,020.00														529,020	529,020	50	0	0.01
684	โฉนด	1660	17698	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	9	509.00	125.00	63,625.00														63,625	63,625	50	0	0.01
685	โฉนด	1661	17699	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	37.1	1,237.10	125.00	154,637.50														154,638	154,638	50	0	0.01
686	โฉนด	1662	17700	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	94.6	794.60	125.00	99,325.00														99,325	99,325	50	0	0.01
687	โฉนด	1663	17701	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	90.4	290.40	125.00	36,300.00														36,300	36,300	50	0	0.01
688	โฉนด	1664	17702	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	41.6	941.60	225.00	211,860.00														211,860	211,860	50	0	0.01
689	โฉนด	1665	17703	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	42.1	742.10	225.00	166,972.50														166,973	166,973	50	0	0.01
690	โฉนด	1666	17704	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	68.7	768.70	225.00	172,957.50														172,958	172,958	50	0	0.01
691	โฉนด	1667	17705	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	54.4	854.40	225.00	192,240.00														192,240	192,240	50	0	0.01
692	โฉนด	1669	17707	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	34.1	534.10	275.00	146,877.50														146,878	146,878	50	0	0.01
693	โฉนด	1670	17708	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	62.1	862.10	375.00	323,287.50														323,288	323,288	50	0	0.01
694	โฉนด	1671	17709	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	77.7	277.70	200.00	55,540.00														55,540	55,540	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
695	โฉนด	1672	17710	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	21.6	621.60	225.00	139,860.00														139,860	139,860	50	0	0.01
696	โฉนด	1673	17711	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	1	0	77.9	477.90	325.00	155,317.50														155,318	155,318	0	155,318	0.3
697	โฉนด	1674	17712	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	90.2	790.20	125.00	98,775.00														98,775	98,775	50	0	0.01
698	โฉนด	1675	17713	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	1.6	1,501.60	175.00	262,780.00														262,780	262,780	50	0	0.01
699	โฉนด	1676	17714	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	90.7	590.70	125.00	73,837.50														73,838	73,838	50	0	0.01
700	โฉนด	1678	17716	ม.4 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	81.1	81.10	375.00	30,412.50														30,413	30,413	0	30,413	0.3